

Số: 193 /TB-UBND

Vinh Trach, ngày 19 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
bà Nguyễn Thị Thu**

Ủy ban nhân dân xã Vinh Trach có nhận hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thu, địa chỉ thường trú tại: Ấp Qui Lân 1, xã Thanh Quới, Cần Thơ.

Lý do cấp lại: Do phải đem giấy chứng nhận làm thủ tục thu hồi một phần thửa đất và trong quá trình di chuyển đã làm thất lạc.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận theo quy định tại khoản VIII, Mục C, Phần V, Phụ lục I, Nghị định 151/2025/NĐ-CP, ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ, Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, Ủy ban nhân dân xã Vinh Trach thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như sau:

1.1. Tên người sử dụng đất: Bà Nguyễn Thị Thu, sinh năm 1974.

Địa chỉ thường trú: Ấp Vĩnh Thắng, xã Vĩnh Khánh, Huyện Thoại Sơn, An Giang (nay là xã Vĩnh Trach, tỉnh An Giang).

- Thửa đất số: 1979, tờ bản đồ số: 04.

- Địa chỉ khu đất: xã Vĩnh Khánh, Huyện Thoại Sơn, An Giang (nay là xã Vĩnh Trach, tỉnh An Giang).

- Diện tích: 4968m² (Bằng chữ: Bốn nghìn chín trăm sáu mươi tám mét vuông).

- Mục đích sử dụng đất: 2L

- Thời hạn sử dụng:

- Nguồn gốc sử dụng đất: TĐ cấp năm 88 đã trả thành quả cho chủ cũ xong (chủ cũ Nguyễn Văn Khên xã Mỹ Phước TXLX).

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Số phát hành: E 0071505, số vào sổ cấp GCN: 02359QSDĐ/IH, do UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 08/4/1994.

(Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận: Gia hạn sử dụng đất đến ngày 08/4/2064 theo hồ sơ số 30718.001368.GH.VP, được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thoại Sơn xác nhận ngày 11/4/2018 và người sử dụng đất thay đổi địa chỉ thường trú từ ấp Vĩnh Thắng, Vĩnh Khánh, Thoại Sơn, An Giang thành ấp Qui

Lân 1, Thạnh Quới, Vĩnh Thạnh, Cần Thơ, theo hồ sơ số 30718.001368.DT.VP, được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thoại Sơn xác nhận ngày 11/4/2018).

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch và Văn phòng ấp Vĩnh Thắng, xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch sẽ lập thủ tục chuyển cơ quan có thẩm quyền hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất đồng thời cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Thu theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh An Giang;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang;
- UBND xã Vĩnh Trạch (để niêm yết công khai);
- Văn phòng ấp Vĩnh Thắng (để niêm yết công khai);
- LĐVP.HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã Vĩnh Trạch (để niêm yết công khai);
- VPĐKKĐĐ;
- Lưu: VT, PKT, dxhuong.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Liên Kim