

Số: 49 /TB-UBND

Vĩnh Trạch, ngày 15 tháng 04 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho  
ông Dương Văn Là và bà Nguyễn Thị Phượng**

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch có nhận hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Văn Là và bà Nguyễn Thị Phượng, địa chỉ thường trú tại: Xã Phú Hòa, tỉnh An Giang.

Lý do cấp lại: Do trong quá trình sửa chữa nhà nên đã làm thất lạc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận theo quy định tại khoản VIII, Mục C, Phần V, Phụ lục I, Nghị định 151/2025/NĐ-CP, ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ, Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch thông báo như sau:

**1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất như sau:**

1.1. Tên người sử dụng đất: Ông Dương Văn Là, sinh năm: 1970, CMND số: 350863998.

Bà Nguyễn Thị Phượng, sinh năm: 1970, CMND số 350864783

Địa chỉ thường trú: Ấp Tây Bình B, xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, An Giang (nay là xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang).

- Thửa đất số: 2087, tờ bản đồ số: 04.

- Địa chỉ thửa đất: Xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, An Giang (nay là xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang).

- Diện tích: 2329m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Hai nghìn ba trăm hai mươi chín mét vuông).

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 2329m<sup>2</sup>

- Mục đích sử dụng đất: Trồng lúa.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: số vào sổ cấp GCN: H01077/kH, do Ủy ban nhân dân huyện Thoại Sơn cấp ngày 05/6/2007.

(Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận: .....)

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch và Văn phòng ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Trạch, tỉnh An Giang nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch sẽ lập thủ tục chuyển cơ quan có thẩm quyền hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất đồng thời cấp lại giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất cho ông Dương Văn Là và bà Nguyễn Thị Phương theo quy định, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Trạch trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tư pháp tỉnh An Giang;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh An Giang;
- UBND xã Vĩnh Trạch (để niêm yết công khai);
- CT và các PCT. UBND xã Vĩnh Trạch (để biết);
- LĐVP.HĐND-UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trang Thông tin điện tử xã (để công khai);
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp (để thông báo 3 lần);
- Văn phòng ấp Vĩnh Thành (để niêm yết công khai);
- VPĐKĐĐ;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Liên Kim**